

Zarządzenie nr 0050/432/2024

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 31 LIPCA 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 r. poz. 609) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego pawilony handlowe zlokalizowane na miejskim placu targowym przy ul. Moniuszki w Rzeszowie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów ul. ks. J. Jałowego 23A, a także na stronie MATiP (matip.ires.pl), bip.erzeszow.pl oraz prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA
Konrad Fijołek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa nr 0050/432/2024 z dnia 31 LIPCA 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Adres nieruchomości – ulica	Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej		Opis lokalu			Pow. lokalu w m ²	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego (w zł/m-c/netto)	Wysokość wadium w zł	Uwagi
		Obręb	Nr działki	Nr KW	Położenie na placu	Przeznaczenie lokalu				
1	Ul. Moniuszki (plac targowy)	207	949	38986	Pawilon nr 53	Handel	Dobry	200,00	200,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT
2	Ul. Moniuszki (plac targowy)	207	949	38986	Pawilon nr 58	Handel	Dobry	420,00	420,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT
3	Ul. Moniuszki (plac targowy)	207	949	38986	Pawilon nr 68	Handel	Dobry	418,50	420,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT
4	Ul. Moniuszki (plac targowy)	207	949	38986	Pawilon nr 81	Handel	Dobry	228,00	230,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT

1. Opłaty czynszu najmu wnoszone są do 20 dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący.

2. Termin zagospodarowania – nie dotyczy

3. Opis nieruchomości – nie dotyczy

4. Cena nieruchomości – nie dotyczy

5. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

6. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

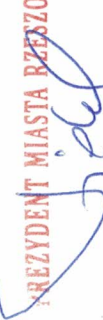
7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 – nie dotyczy

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po publikacji niniejszego wykazu.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w godz. 8.00 - 15.00 w biurze Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów, ul. ks. J. Jafłowego 23A, tel. 17 748 25 85

Wykaz wywieszono od dnia 1 SIERPNIA 2024 r. do dnia 21 SIERPNIA 2024 r.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA



Konrad Fijołek